



Unternehmensgruppe für
deutsches Immobilieninvestment

SGI
Entwicklung mbH®

Korntal-Münchingen,
03.05.2018

P r e s s e i n f o r m a t i o n

Calw „Alte Akademie“

Es geht voran in Sachen „Alte Akademie“ in Calw!

Die Alte Akademie ist ein herausragendes Projekt, es beinhaltet modernen Wohnraum, eingebettet in die erstklassige Infrastruktur zwischen Stuttgart und Pforzheim. Zentral gelegen, in einer Hanglage angrenzend an das Zentrum von Calw, hoch über der Nagold und exponiert mit Weitblick ins Tal.

Der Revitalisierungsplan des Gebäudes belässt die historischen Konturen der Fassade und sieht im Inneren zugleich modernste Ausstattungen vor. Alle Wohnungen verfügen über Balkone, Terrassen und/oder Wintergärten.

Nach dem offiziellen Vertriebsstart am 30.08.17 startete der Abverkauf der Wohnungen rasant.

Zum jetzigen Zeitpunkt sind von 37 Wohneinheiten mit Flächen zwischen 43 und 118 qm bereits 34 verkauft, für die verbleibenden 3 Einheiten sind die Kaufverträge bereits in Vorbereitung.

Planmäßig wurde mit dem Rückbau des im Jahre 1908 als neue höhere Handelsschule und Handelsakademie zu Calw vom Stuttgarter Architekten Joseph Hennings geplanten und im Jahr 1911 erweiterten Gebäudes begonnen.

Über die Unternehmensgruppe:

Die Unternehmensgruppe für deutsches Immobilieninvestment, mit der SFG Immobilien AG und der SGI Entwicklung mbH als Projektentwicklungs- und Bauträgergesellschaften und der SDI Vertriebs GmbH als Vertriebskoordination, ist seit mehr als 25 Jahren im Immobilienmarkt tätig.

Als international aufgestelltes Unternehmen mit nahezu drei Jahrzehnten Erfahrung sind wir führender Ansprechpartner für Kunden und Investoren weltweit – immer dann, wenn es um solide und optimal strukturierte Kapitalanlagen im Immobilienbereich geht. Spezialisiert ist die Unternehmensgruppe für deutsches Immobilieninvestment dabei besonders auf steueroptimierte Projekte die historische Architektur integrieren, Neubauimmobilien in bundesdeutschen Großstädten sowie Bestandsobjekte mit interessanten Mietrenditen.

Die Interessen unserer Kunden und Anleger stehen im Fokus. Das Ziel sind hochwertige Immobilien mit Wertsteigerungspotential.

Ihre Ansprechpartner:



Christoph Ludwig-Werdin
Geschäftsführer
SGI Entwicklung mbH



Gerhard Tausch
Unternehmensgruppe
für deutsches Immobilieninvestment

Kontakt:

70825 Korntal-Münchingen

Telefon: 07150 92 18 96 0

E-Mail: info@sgi-entwicklung.de