

BENSHEIM RODENSTEINSCHULE



Außenansicht des ehemaligen Schulgebäudes.

SFG Immobilien AG

In einem ehemalige Schulgebäude entstehen 30 Wohneinheiten. Der Bau entstand Anfang des 20. Jahrhunderts und ist ein öffentlicher, dem barockisierendem Historismus zugeordneter Repräsentativbau. Das viergeschossige Gebäude ist komplett unterkellert. Die Revitalisierung erfolgt in enger Abstimmung mit den Denkmalbehörden. Offizieller Vertriebsstart ist im August 2016, der Baubeginn ist für März 2017 geplant.

Objektyp:	Denkmal
Standort:	Ingolstadt
Wohneinheiten:	30
Wohnungsgrößen:	28-145 Quadratmeter
Quadratmeterpreis:	4.400 Euro
Erwartete Miete:	11 Euro
Verkaufsbeginn:	August 2016
Kontakt:	rodensteinschule-bensheim.de

SCHLOSSCARRÉ HEPBERG



Luftbild des „Schlosscarré Hepberg“

SFG Immobilien AG

Auf dem Areal des ehemaligen Schlosses Hepberg mit 6.200 Quadratmetern Grundfläche steht das denkmalgeschützte Schloss aus dem 18. Jahrhundert. Zu dem Gebäudeensemble gehören ein ehemaliges Schulgebäude, eine Dreiflügelanlage mit Innenhof, ein rechteckig angelegter stattlicher Gutshof sowie ein zweigeschossiger Hauptbau. Auf einer Gesamtwohnfläche von 3.300 Quadratmetern sollen 40 Wohneinheiten entstehen.

Objektyp:	Denkmal
Standort:	Bensheim an der Bergstraße
Wohneinheiten:	30
Wohnungsgrößen:	28-165 Quadratmeter
Quadratmeterpreis:	3.990- 4.050 Euro
Erwartete Miete:	9-10 Euro/Quadratmeter
Verkaufsbeginn:	Dezember 2015
Kontakt:	schlosscarré-hepberg.de